

முக்கிய சிறப்பு அம்சங்கள்

- நமது **சின்யு இல்லட்** D.T.C.P. மனையைச் சுற்றிலும் பாதுகாப்பு வேலி அமைக்கப்பட்டு நுழைவாயிலில் பிரமாண்டமான ஆர்ச் மற்றும் மிகப்பெரிய கேட் அமைக்கப்படும்.
- நமது **சின்யு இல்லட்** D.T.C.P. மனையில் 1000 தேக்குமரங்கள், 1000 மாமரங்கள், 1000 தென்னை மரங்கள், 500 மூலிகை மரங்கள் அமைக்கப்படும்.
- நமது **சின்யு இல்லட்** D.T.C.P. மனையில் கோவில், விளையாட்டுப்புங்கா அமைக்கப்படும்.
- நமது **சின்யு இல்லட்** D.T.C.P. மனையில் தண்ணீர் தொட்டி அமைத்து ஒவ்வொரு சாலையிலும் தண்ணீர் குழாய் அமைக்கப்படும்.
- நமது **சின்யு இல்லட்** D.T.C.P. மனையில் மெயின் ரோடு சாலை 30 அடி அகல சாலையாகவும் மற்ற சாலைகள் 23 அடி அகலமாகவும் அமைக்கப்படும்.
- நமது **சின்யு இல்லட்** D.T.C.P. மனையில் 5 வருடங்களுக்கு செக்யூரிட்டி சர்வீஸ் இலவசமாக வழங்கப்படும். 5ம் ஆண்டிற்கு மேல் மாதத்திற்கு ரூ. 80 என்ற வீதம் வருடத்திற்கு ரூ. 1000/- கட்டாயம் செலுத்த வேண்டும்.
- நமது **சின்யு இல்லட்** D.T.C.P. மனையில் இருந்து மதுராந்தகம் 15 கி.மீ. மட்டுமே.
- நமது **சின்யு இல்லட்** D.T.C.P. மனை பலஞ்சூரில் இருந்து புதூர் செல்லும் வழியில் தேர்ந்தெடுக்கப்பட உள்ளது.
- நமது **சின்யு இல்லட்** D.T.C.P. மனையில் இருந்து மதுராந்தகம் 15 கி.மீ. மட்டுமே. இதில் ஏதேனும் மாற்றம் இருப்பின் பணம் திருப்பி அளிக்கப்படும்.

விதிமுறைகள்

- நமது **சின்யு இல்லட்** D.T.C.P. மனை என்பது 800 சதுரடி ஆகும். நீங்கள் வாங்கும் மனையில் ஒருவேளை 200 அல்லது 300 சதுரடிக்கு மேல் கூடுதலாக இருப்பின் அதையும் வாங்கிக்கொள்ள வேண்டும். அந்த கூடுதல் சதுரடிக்கு 12 மாதங்கள் தவணை வழங்கப்படும்.
- குலுக்கல் திட்டம் 60 மாதங்கள் நடைபெறும். முதல் மாதம் ரூ. 1/- இரண்டாவது மாதம் ரூ. 10/- மூன்றாம் மாதம் ரூ. 100/- நான்காம் மாதம் ரூ. 200/- என்ற விதியில் 30 மாதங்கள் செலுத்த வேண்டும். மீதமுள்ள 30 மாதங்களுக்கும் ஒவ்வொரு மாதமும் ரூ. 2900/- மட்டும் செலுத்த வேண்டும்.
- அட்வான்ஸ் தொகை ரூ. 1,50,000/- செலுத்த வேண்டும். இந்த அட்வான்ஸ் தொகை புத்திரப்பதிவின் போது செலுத்தினால் போதும்.
- இதில் மொத்தம் 1000 வாடிக்கையாளர்கள் மட்டும். குலுக்கலில் பரிசு விழுந்தவர்கள் தொடர்ந்து பணம் கட்டத் தேவையில்லை.
- வங்கியில் வைப்புத் தொகை, பங்குகள், தங்கத்தில் முதலீடு, காப்பீடு போன்றவற்றில் முதலீடு செய்து இலாபம் ஈட்டுவதைவிட நம் மனையை வாங்கும்போது எவரும் தரமுடியாத அளவிற்கு இரட்டிப்பு லாபம் உறுதியாக கிடைக்கும்.
- குலுக்கல் ஒவ்வொரு மாத கடைசியில் நடத்தப்படும். நேரமும், இடமும் ஒவ்வொரு மாதமும் அறிவிக்கப்படும்.
- வாடிக்கையாளர்கள் 1ம் தேதி முதல் 10ம் தேதிக்குள் பணம் செலுத்த வேண்டும். வாடிக்கையாளர்களின் குலுக்கல் நாள் முன்பே பணம் செலுத்தி தங்கள் பாஸ் புக்கில் பீட்டு ஆபீஸர் கையொப்பம் பெற்றிருக்க வேண்டும்.
- தாங்கள் பணம் செலுத்தியவுடன் SMS வந்துள்ளதா என்று உறுதிபடுத்திக் கொள்ளவும். அல்லது பணத்திற்கு உண்டான தகவலை அறிய தொலைபேசியில் அறிந்து கொள்ளலாம். ☎ 7092011666, 9087449966.
- இத்திட்டத்தில் சேரும் உறுப்பினர்கள் மாதத் தவணையை குறிப்பிட்ட தேதிக்குள் கட்டவில்லை என்றால் குலுக்கலில் கலந்து கொள்ள முடியாது.
- தொடர்ந்து 2 மாதங்கள் தவணைத் தொகையைக் கட்டத் தவறினால் இத்திட்டத்தில் இருந்து நீக்கப்படுவார்கள்.
- 15 வது மாதத்தின் போது இடம் காண்பிக்கப்படும். முதல் 15 மாதக் குலுக்கல் 16ம் மாத குலுக்கலில் சேர்த்து நடைபெறும்.
- வெற்றிபெற்ற நபர்களுக்கு 20வது மாதம் புத்திரப்பதிவு செய்து கொடுக்கப்படும். புத்திரப்பதிவு வாடிக்கையாளரைச் சார்ந்தது.
- இத்திட்டத்தில் நிறைவு இருந்தால் உங்கள் உறவினர்கள், நண்பர்களிடம் எடுத்துச் செல்லவும், குறை இருந்தால் மேலே உள்ள தொலைபேசியில் தொடர்பு கொள்ளவும்.
- நீங்கள் வாங்கும் ஒவ்வொரு வீட்டுமனைக்கும் 100 குழந்தைகளின் உணவிற்கு உதவியாயிருக்கும். அதுவும் நீங்களே ஆதரவற்ற அந்த குழந்தைகளுக்கு உங்கள் கையால் உணவு அளிக்க ஏற்பாடு செய்யப்படும்.
- இடையில் பணம் செலுத்தத் தவறினாலோ அல்லது ரத்து செய்தாலோ 50% பணம் பிடித்தம் போக மீதி 50% பணத்தை கடைசி மாத குலுக்கலில் (60வது மாதம்) அன்று திருப்பிக்கொடுக்கப்படும் என்பதை இதன் மூலம் உறுதிப்படுத்துகிறோம்.
- ஒரு வேளை 1,000 வாடிக்கையாளர்கள் வராத பட்சத்தில் குலுக்கலில் எடுக்கப்படும் எண்ணிக்கைகள் நிறுவனத்தின் விதிமுறைக்குட்பட்டு செயல்படும்.

